



# **COMUNE DI TICINETO**

**PROVINCIA DI ALESSANDRIA**

**CONCORSO PUBBLICO PER TITOLI ED ESAMI PER LA COPERTURA DI N.1 POSTO A TEMPO PIENO  
ED INDETERMINATO CAT. D, - ISTRUTTORE TECNICO DIRETTIVO – AREA  
TECNICA/AMMINISTRATIVA.**

**ESTRATTO VERBALE n. 5**

SECONDA PROVA

„omissis“

TRACCE II^ PROVA SCRITTA

PROVA 1

IL CANDIDATO PREDISPONGA UNA PLANIMETRIA DI PROGETTO IPOTETICO DI PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO INERENTE L'AREA NORMATIVA RSn 33

SI RICHIEDE IN PARTICOLARE DI:

- MOTIVARE LE SCELTE PROGETTUALI ADOTTATE
- RIPORTARE RELATIVI CALCOLI PLANOVOLUMETRICI ESSENZIALI PER ADDIVENIRE ALLA VOLUMETRIA MASSIMA REALIZZABILE
- SCHEMA GRAFICO DELLE PRINCIPALI OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA
- I CONTENUTI ESSENZIALI DELLA CONVENZIONE URBANISTICA CHE IL PROPONENTE DOVRA' STIPULARE CON LA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

SI RICHIEDE INFINE DI PREDISPORRE UNA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE ALL'ORGANO COMPETENTE PER L'APPROVAZIONE DELLO STRUMENTO URBANISTICO COMUNALE



**Superfici per servizi:**

destinazioni residenziali – 25 mq/ab, di cui almeno 5 mq/ab di parcheggi da reperire lungo la strada

Indice volumetrico abitativo (mc/ab) 120

Densità territoriale (mc/mq) 0,8

Densità fondiaria (mc/mq) 1,0

Superficie coperta max (mq/mq) 0,35

Sup. permeabile minima (mq/mq) 0,30

Numero piani fuori terra max 4

Altezza degli edifici max 11,70

Superficie totale mq.6.400

Dimensioni m 80 x m 80

PROVA 2

IL COMUNE RICEVE UN CONTRIBUTO PARI A EURO 80.000 PER REALIZZARE INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI IMMOBILI DI PROPRIETA' PUBBLICA.

IL CANDIDATO ILLUSTRI L'ITER AMMINISTRATIVO PER ADDIVENIRE ALLA CONCLUSIONE DEI LAVORI

SI RICHIEDE INFINE DI PREDISPORRE LA DETERMINAZIONE A CONTRARRE.

PROVA 3

IL COMUNE RICEVE UN ESPOSTO INERENTE UN MANUFATTO AD UN PIANO FUORI TERRA IN CEMENTO ARMATO.

IL CANDIDATO ILLUSTRI L'ITER AMMINISTRATIVO DA SEGUIRE AL FINE DI ISTRUIRE LA SEGNALAZIONE RICEVUTA.

SI RICHIEDE, IPOTIZZANDO CHE TALE MANUFATTO NON SIA SANABILE, DI PREDISPORRE L'ORDINANZA DI DEMOLIZIONE.

“omissis”

I COMMISSARI  
Ing. Melgara Roberto

IL PRESIDENTE  
Dott.ssa Maria Luisa Di Maria

IL SEGRETARIO  
Debernardi geom. Livio

Ing. Mascara Fabio

F.to in originale